

## -当社初、大型商業施設内のセキスイハイムブランド発信ショールーム- 『暮らしミュージアム利府』オープン

- 潜在的に住宅建築に意欲のある幅広い世代へセキスイハイムの「暮らし」をご紹介
- セキスイハイムオーナーにも気軽にご来場いただける情報収集・発信ショールーム

2021年4月23日  
セキスイハイム東北株式会社

セキスイハイム東北株式会社（本社：仙台市宮城野区、代表取締役社長：岡田雅一、以下「当社」）は、2021年4月29日（木）に、イオンモール新利府南館<sup>\*1</sup>（宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1）内にショールーム『暮らしミュージアム利府』をオープンします。

『暮らしミュージアム』は、日常の買い物の途中で気軽に立ち寄ることができるため、従来の住宅展示場とは違い、本格的に家づくりを検討する前の、住宅建築意欲が潜在的な幅広い世代のお客様を対象としています。最新設備を完備させた住空間をご案内することで、その意欲をより顕在化させることを目的としています。また、セキスイハイム建築後の方を対象とした住まいの相談窓口としても活用します。打合せブースを併設させることでお客様とのスピーディーな打合せを可能とし、満足度向上を図ります。身近で、住宅の情報やトレンドに触れることができる新しい住宅展示場のスタイルです。

### 『暮らしミュージアム利府』の概要

#### ■潜在的に住宅建築に意欲のある幅広い世代へセキスイハイムの「暮らし」をご紹介

イオンモールへ日常の買い物で来場している潜在的に住宅建築に意欲のある幅広い世代へ、セキスイハイムでの「先進的な暮らし」をご紹介。ニューノーマルをふまえたこれからの住まいづくりのあり方を、間取りや設備の側面と、住宅性能の2つの側面からご提案します。購買意欲を顕在化し、より良い家づくりのスタートをわかりやすく楽しくサポートします。

#### ■セキスイハイムオーナーにも気軽にご来場いただける情報収集・発信ショールーム

セキスイハイム建築後の方に気軽にご来場いただき、現在の住まいの困り事などの相談窓口としても活用します。アフターサービス・リフォーム部門と常に連動し、迅速に対応できる体制を整えております。

#### ■施設概要

- ◎名 称：暮らしミュージアム利府
- ◎面 積：114.19 m<sup>2</sup> (34.54 坪)
- ◎コ ン セ プ ト：セキスイハイムの上質で先進的な暮らしのご提案
- ◎グランドオープン：2021年4月29日（木）
- ◎所 在 地：宮城県宮城郡利府町新中道3丁目1-1（イオンモール新利府南館2階）
- ◎開 館 時 間：10：00～21：00
- ◎休 館 日：年中無休

## 『暮らしミュージアム利府』開設の背景

当社ではセキスイハイムを「より詳細に、より明快に」ご理解いただくため、地域ごとの住宅展示場や、住宅生産工場の見学コースに加え、体感型ショールーム「セキスイハイムミュージアム」などの情報発信拠点を整備してきました。

『暮らしミュージアム』は、今までの施設とは異なり大型商業施設内に常設することで、新たな営業チャンネルの構築を図ります。最新設備を完備した住空間の体感を通じて、これまで接点のなかった層のお客様にセキスイハイムの「暮らし」をご紹介します、住宅建築意欲をより顕在化させることを目的とします。

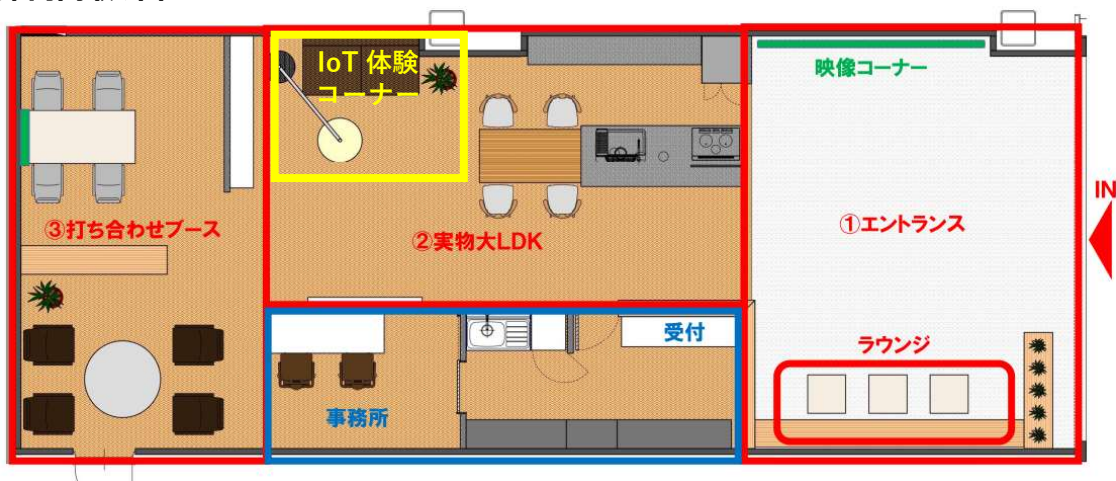
今回、新たにオープンする『暮らしミュージアム利府』は、東北最大級のショッピングセンター、イオンモール新利府の商圈である仙台市、石巻市、さらには富谷市まで広域のお客様を対象とし、住まい選びの検討の場をご提供するものです。お客様へ満足のご提供と同時に、当社の宮城エリアでのブランド価値の向上と住宅建築シェアの向上を目的としています。

## 『暮らしミュージアム利府』の特長

### ■セキスイハイムの上質で先進的な暮らしのご提案がコンセプト

『暮らしミュージアム利府』は、セキスイハイムでの「先進的な暮らし」をテーマに、ニューノーマルをふまえたこれからの住まいづくりのあり方を、間取りや設備の側面と、住宅性能の2つの側面からご提案します。コンパクトなスペース内に、実際のキッチン設備やIoTを活用した暮らしのデモンストレーションをご用意することで、住まいづくりのスタートをわかりやすく楽しくサポートします。

### 館内間取り図



#### ① エントランス+ラウンジスペース

エントランスは広々としたオープンスペースで、季節のイベントやセキスイハイムオーナー向けのイベント等、住宅に関する様々な情報をイベント毎にフレキシブルに発信していきます。また、買い物途中の休憩スペースとして利用可能なラウンジも用意しており、大画面の映像で「住宅のレジリエンス」や「エネルギー自給自足型の家づくり\*2」等、「先進的な暮らし」のイメージをわかりやすく楽しみながらご覧いただけます。

#### ② 実物大LDK

大型ショッピングモールにいながら実際の設備を完備した最新の住空間をショールームにいるかのように体感できます。また、AIスピーカーなどIoT技術を活用した暮らしのデモンストレーションを行い、その利便性もご確認いただけます。

#### ③ 打ち合わせスペース

工場生産やユニット工法、できる限り自然エネルギーを活用した暮らしなどのセキスイハイムの特長について映像を用いてご説明し、本格的に住宅を検討する前の潜在的に住宅建築に意欲のある幅広い世代へ家づくりの情報やトレンドをご提案します。



■『暮らしミュージアム利府』 エントランス



■①エントランス：オープンスペースを活用し様々なイベントを実施。ラウンジコーナーも。



■②実物大のLDKコーナー。実際の設備に触れながら最新の住空間を体感できます。  
AIスピーカーなどIoT技術を活用した暮らしの利便性もご紹介。

※1 「イオンモール」はイオンモール株式会社の登録商標です。

※2 すべての電力を賄えるわけではありません。電力会社から電力を購入する必要があります。



## 所在地図



### <セキスイハイム東北グループのお客様向け情報発信拠点について>

分類	名称	所在地	対象のお客様	開設時期
体感型ショールーム	セキスイハイムミュージアム仙台	宮城県仙台市	検討初期段階	2019年4月
	セキスイハイムミュージアム福島	福島県郡山市	検討初期段階	2020年1月
	ハイムギャラリーパーク仙台	宮城県宮城郡	検討初期段階	2021年3月
ライフスタイル ショールーム	暮らしミュージアム利府	宮城県宮城郡	検討初期段階	2021年4月
住まいの価値向上 リフォームのための ショールーム	セキスイファミエスギャラリー仙台	宮城県仙台市	リフォーム検討	2019年11月

### [セキスイハイム東北株式会社 会社概要]

- ◎設立：1983年9月（創業1973年）
- ◎資本金：3億円（積水化学工業株式会社100%出資）
- ◎代表者：代表取締役社長 岡田雅一
- ◎売上高：425億円（2020年3月決算）
- ◎従業員数：597名（単体）（2020年4月現在）
- ◎事業内容：1.ユニット工法住宅の販売・設計・施行管理  
2.その他 集合住宅・在来工法等建築工事全般  
3.宅地分譲等不動産取引
- ◎事業所：本社（仙台市）、仙台支店、仙台南支店、仙北支店、福島支店、福島北支店、北東北支社、山形支店
- ◎展示場：宮城エリア17拠点、福島エリア19拠点、北東北エリア16拠点、山形エリア9拠点（2021年3月現在）
- ◎グループ会社：セキスイファミエス東北株式会社
- ◎本社所在地：〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-4-1 アゼリアヒルズ11階

この件に関するお問い合わせは下記までお願いします。

セキスイハイム東北株式会社

〒983-0852 仙台市宮城野区榴岡3-4-1 アゼリアヒルズ11階

- 本社 営業推進部 営業企画課 平石 TEL. 022-369-3816
- 仙台支店 営業企画課 森 TEL. 022-771-7583
- お問い合わせ時間：10：00～17：00
- 定休日：毎週火曜日・水曜日