

「体感型家づくりショールーム」の新たな展開 愛知エリアに体感型施設『快適宿泊体験館』をオープン

- 宿泊体験できる体感型施設
- セキスイハイム「グランツーユーV」の住み心地を、一泊二日で体感
- 専用 WEB サイトを開設。体験者の声の発信を通じ、申し込みを活性化

2019年4月22日
セキスイハイム中部株式会社

セキスイハイム中部株式会社(本社:名古屋市東区、代表取締役社長:吉田匡秀、以下「当社」)は、住宅の建築を検討されているお客様に家づくりの理解を深めていただくために「体感型ショールーム」を展開しています。この度さらに新たな取り組みとして宿泊体験できる体感型施設『快適宿泊体験館』の展開を開始。その第一弾を名古屋市緑区においてスタートします。

当社は、これまで家づくりにおける重要な点やプロセスをわかりやすく学んでいただくショールームの開設を進めてきました。今回の『快適宿泊体験館』は、「説明・学習型から生活実感型の体感型施設へ」をコンセプトに、実際にお住まいいただくサイズのセキスイハイムの木質系ユニット住宅「グランツーユーV」をご用意。宿泊を通じて高い温熱・空気性能による住み心地の良さ等を体験いただく施設です。

名古屋市での第一弾開設以降、他エリアへの展開を積極的に推進すると同時に、体験いただいたご家族の感想・評価を WEB 上で公開することで、『快適宿泊体験館』へのお申し込みやセキスイハイムのファン醸成の促進を図ります。

『快適宿泊体験館』の概要

1. 宿泊体験できる体感型施設

セキスイハイムグループでは体感型ショールームの全国展開を加速しています。当社も昨年より2拠点(名古屋市、四日市市)を開設し、多くのお客さまにご来場いただいています。『快適宿泊体験館』は、ショールームに続く体感型施設の新たな取り組みです。事前にご予約いただいたお客様に、『快適宿泊体験館』で一泊二日を過ごしていただき、住まいの性能・使い勝手などをお試しいただいた上で、家づくりの検討を進めていただくことを目的とします。

2. セキスイハイム「グランツーユーV」の住み心地(温度・湿度・清浄・静寂)を、一泊二日で体感

『快適宿泊体験館』の第一弾を、セキスイハイムの木質系ユニット住宅「グランツーユーV」でスタートします。食事、入浴、就寝などを通じて「建てる前に、暮らす」体験をご提供し、「グランツーユーV」の特長である高い気密性・断熱性や、独自の全館換気システム「空気工房」による温熱・空気環境など、暮らしてみても初めてわかる心地良さ(温度、湿度、空気清浄性、静寂性)をご体感いただきます。

3. 専用 WEB サイトを開設。体験者の発信を通じ、申し込みを活性化

『快適宿泊体験館』の情報発信・体験申し込み受付は専用 WEB サイト上で行います。宿泊前の事前学習のためのコンテンツを充実させる他、実際に宿泊体験をされたご家族の感想・評価の SNS 発信も予定しており、口コミなどを通じ体験申し込みの活性化を図ります。

◎専用 WEB サイト:<https://www.816chubu.jp/taikan/aichi/> (4月26日公開予定)

■施設概要

◎所在地:名古屋市緑区黒沢台3丁目 「スマートハイムタウン緑区黒沢台ヒルズ内」

◎オープン日:2019年4月27日(土)予定

◎定休日:毎週火曜日・水曜日(他、当社の定休日に準じます)

※ご利用は完全予約制です。 ※食器や寝具、アメニティは当社が提供します。

■ グランツーユーV『快適宿泊体験館』開設のねらい・特長

1. 宿泊体験できる体感型施設

セキスイハイムグループでは、家づくりをより「楽しく、わかりやすく」ご理解いただくための体感型ショールームの展開を加速させ、2019年9月末までに全国17拠点での開設を計画しています。

当社も、昨年より中部エリアに2拠点を開設し、多くのお客さまにご来場いただいています。2018年5月に開設した展示場型の『ハイムギャラリーパークみなと』（愛知県名古屋市の）は体感シアター、VR、ARなどの先進の体感型装置を備え、開設以来900組を超えるお客さまにご来場いただき、高い評価をいただいています（2019年4月現在）。2018年12月には中心市街地型の『セキスイハイムミュージアム三重』（三重県四日市市）をオープンしました。

これら体感型施設の新たな取り組みが『快適宿泊体験館』です。住み心地、性能を実感いただくために、宿泊を通じて「建てる前に、暮らす」体験をご提供します。説明・学習型ショールームに、生活実感要素を加えた当社の新しい体感型施設として積極的な展開を図ります。

2. セキスイハイム「グランツーユーV」の住み心地(温度・湿度・清浄・静寂)を、一泊二日で体感

『快適宿泊体験館』の第一弾は、名古屋市内で開始します。セキスイハイムの木質系ユニット住宅「グランツーユーV」を活用。工場内で作る2×6ユニット住宅「グランツーユーV」は、高い気密性・断熱性を備えていることに加え、独自の全館換気システム「空気工房」で家じゅう換気することにより、一年を通して心地良い空気環境を実現しています。展示場のモデルハウスなどを短時間見学するだけではわからない、住んでみて初めて実感できる、保温力や空気の清浄性など住み心地を体感いただけます。

具体的にはお申し込みいただいたお客様に一泊二日ご滞在いただき、食事、入浴、睡眠、翌朝を含めた生活の疑似体験を通じた、住み心地を5つの体感学習プログラムでご確認いただけます。2019年3月に実施したプレオープンでご体験いただいたお客さまのアンケートでは、高い評価・感想をいただいています。

■ グランツーユーVの住み心地を支える4つの性能

① 家の中が快適な「温度」で保たれる

気密性・断熱性の高さにより、リビングなどの居住空間はもちろん、廊下やお風呂場も過ごしやすい温度に。

② 1年中快適な「湿度」で保たれる

「空気工房」の除湿・加温ユニットにより、梅雨を始め年間を通じておおむね湿度65%以下を維持します。

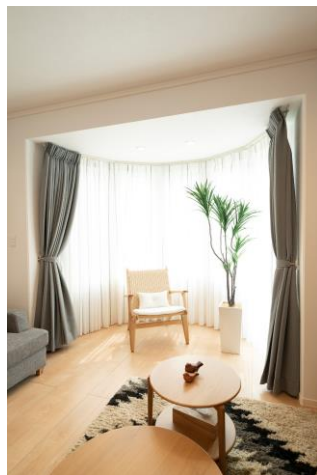
③ 室内に取り込む空気が「清浄」である

「空気工房」の3種類高性能フィルターで花粉や粉じん、排気ガスなどのNO₂もブロック。上質な空気で満たします。

④ 室外の音を遮断し「静寂」である

分厚い壁や窓の高気密サッシにより、空気の振動を遮り屋外の騒音やテレビなどの音漏れをおさえます。

■ グランツーユーV『快適宿泊体験館』外観と内装インテリア



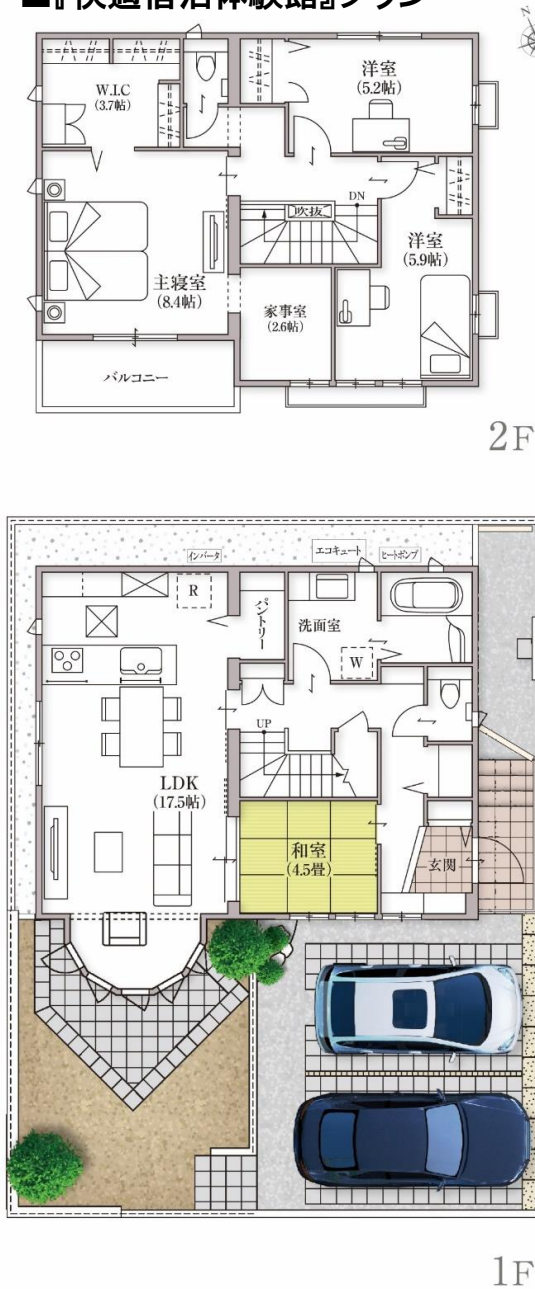
3. 専用 WEB サイトを開設。体験者の発信を通じ申し込みを活性化

『快適宿泊体験館』の情報発信は、専用 WEB サイトを中心に行います。申し込み予約のほか、宿泊体験の予習として「グランツーユーV」の基礎知識を学んでいただくコンテンツも充実させます。

実際に宿泊体験をされたご家族の感想・評価の声の SNS 発信も予定しており、口コミなどを通じ体験申し込みの活性化を図ります。WEBサイトは、多くのお客様にご建築を検討いただくためだけでなく、セキスイハイムのファンになっていただくためのプログラムとして活用します。

◎快適宿泊体験館申し込みページ <https://www.816chubu.jp/taikan/aichi/> (4月26日公開予定)

■『快適宿泊体験館』プラン



●延床面積:115.49㎡
(1階床面積:61.21㎡、2階床面積:54.28㎡)

■快適性能5つの体感学習プログラム

①遮音性

ダイニングの窓を開け、閉めている時と外の音の聞こえ方を比べていただきます。

②空気質

リビングと屋外の空気の汚れ(PM2.5、PM10)を専用機械で計測・比較していただきます。

③ニオイ

焼き肉など、ニオイが残りやすい料理を調理いただき、翌朝に確認していただきます。

④気密性

換気扇を回した時の空気の流れをコンセントなどで確認していただきます。

⑤保温力

就寝前にリビング・主寝室・屋外の温度・湿度を確認しお休みください。翌朝、3か所の温度を再確認していただきます。

■1泊2日スケジュールイメージ

【1日目】

16:00 チェックイン・オリエンテーション

17:00 住まい体験スタート

▶翌朝までご家族だけのフリータイム

■夕食

▶IHクッキングヒーターの使い勝手や料理の匂いなどチェック

■バスタイム

▶最新のバスルームでゆったりと冬場は洗面室の温度もチェック

■就寝

▶できれば空調は弱めにして室内の保温性をチェック

【2日目】

7:30 起床▶清浄な空気で爽やかな目覚め

8:00 朝食▶わずかな空調で快適に

10:00 感想・評価タイム

11:00 チェックアウト

参考 [セキスイハイム中部 株式会社 会社概要]

- ◎設 立：1985年3月
- ◎資 本 金：3億円（積水化学工業株式会社 100%出資）
- ◎代 表 者：代表取締役社長 吉田匡秀（よしだまさひで）
- ◎売 上 高：428億円（2018年3月決算）
- ◎従 業 員 数：675名（単体）（2019年4月現在）
- ◎事 業 内 容：1. ユニット工法住宅の販売・設計・施工管理 「セキスイハイム」(鉄骨系)・「ツーユーホーム」(木質系)
2. その他 集合住宅・在来工法等建築工事全般
3. 宅地分譲等不動産取引
- ◎事 業 所：本社（名古屋市）、名古屋西支店、名古屋北支店、南営業部、名古屋東支店、豊橋営業部、
特販営業部、北陸支店、岐阜支店、三重支店
- ◎展 示 場：愛知エリア 29 拠点、岐阜エリア 8 拠点、三重エリア 7 拠点、北陸エリア 3 拠点(2019年4月現在)
- ◎グループ会社：セキスイファミエス中部株式会社
- ◎本社所在地：〒461-0005 愛知県名古屋市東区東桜 1-13-3(NHK名古屋放送センタービル 8F)

<この件に関するお問い合わせは下記までお願いします>

セキスイハイム中部株式会社
〒461-0005 愛知県名古屋市東区東桜 1-13-3(NHK名古屋放送センタービル 8F)
・本社 企画部 高橋、竹原 TEL:052-955-8935
・お問い合わせ時間 10:00~18:00
・定休日 毎週 水曜日・日曜日