

### 『ハイムギャラリーパーク高松』オープン

- 「体感型ショールーム」と「インテリアショールーム」からなる複合型施設
- 巨大地震体感シアターや VR など体感型設備で家づくりをよりわかりやすく

2019年3月4日  
セキスイハイム東四国株式会社

セキスイハイム東四国株式会社（本社：高知県高知市、代表取締役社長：木村勲）は、2019年3月9日（土）、従来の当社住宅展示場とは異なる、体感型ショールーム『ハイムギャラリーパーク高松』を、シエスタ 21 高松総合住宅展示場（香川県高松市）内にオープンします。

当社は、四国エリア（高知県、徳島県、香川県）のセキスイハイム販売会社として、すでに 9 拠点の住宅展示場などで情報発信を行ってきました。今回オープンする『ハイムギャラリーパーク高松』は、「体感型ショールーム」と「インテリアショールーム」からなるこれまでとは異なった複合型施設です。

『ハイムギャラリーパーク高松』では、「家づくりの判断基準」となるポイントを「みて・聞いて・体感しながら楽しく学ぶ」ことをコンセプトにしています。お客様に家づくりをよりご理解いただき、ご納得いただきながら家づくりの検討を深めていただくことで、お客様満足度の向上を目指します。

#### 『ハイムギャラリーパーク高松』の概要

##### 『ハイムギャラリーパーク高松』の構成

家づくりの判断基準となるポイントを「みて・聞いて・体感しながら楽しく学ぶ」ことをコンセプトにしています。

##### 体感型ショールーム

住宅建築を検討されているお客様に、家づくりにおいて重要なことをわかりやすく記憶に残る形でご理解いただくために、映像システムを複数導入した、4つの ZONE から構成される体感型のスペースです。

巨大地震体感シアター ZONE：振動を伴う映像で減災住宅の重要性・必要性をご紹介

日本の家づくりを学ぶ ZONE：模型や VR（Virtual Reality、仮想現実）を使いセキスイハイムの構造をご紹介

一生モノ工場 ZONE：セキスイハイムの特長であるユニット工法についてご紹介

スマートハイム ZONE：AI（Artificial Intelligence、人工知能）スピーカーなどでスマートハイムについてご紹介

##### インテリアショールーム

最新トレンドの間取りや設備の提案だけではなく、快適な暮らしのための空調システムを体感していただき、その仕組みをご確認いただけるスペースです。

##### ■施設概要

- ◎名称：ハイムギャラリーパーク高松
- ◎オープン：2019年3月9日（土）
- ◎所在：香川県高松市伏石町 2122 番地 1（シエスタ 21 高松総合住宅展示場内）
- ◎開館時間：10時～18時
- ◎定休日：火曜日・水曜日

※入館に関しては、原則として体感型ショールームは完全予約制です。

## 『ハイムギャラリーパーク高松』のねらい

情報過多の現代においては膨大な資料やデータの中からお客様だけで正しい情報を選ぶことは困難ですが、ご満足いただける家づくりのためには適切な情報収集と理解が必要です。そのため、『ハイムギャラリーパーク高松』では「家づくりの判断基準」となるポイントを「みて・聞いて・体感しながら楽しく学ぶ」ことをコンセプトにしています。

住宅建築を検討されているお客様に、まず家づくりに関する一般的な知識を学んでいただき、そのなかで、工場生産やユニット工法、耐震性能による減災、エネルギー自給自足などのセキスイハイムの特長をご理解いただきます。

## 『ハイムギャラリーパーク高松』の構成

「体感型ショールーム」における住宅性能の説明と、「インテリアショールーム」における最新設備やインテリアなどの説明を合わせて行うことで、具体的な暮らしのイメージを抱いていただきながら家づくり全般について理解度を高めていただくことができます。

### 1.家族で学べる「体感型ショールーム」

「巨大地震体感シアターZONE」「日本の家づくりを学ぶ ZONE」「一生モノ工場 ZONE」「スマートハイム ZONE」の4つのZONEから構成しており、映像システムを複数活用しZONEごとに明確なテーマが設定されています。家づくりをより「楽しく、わかりやすく」ご理解いただき、ご家族の皆様にご納得いただきながら家づくりの検討を深めていただきます。

#### ①「巨大地震体感シアターZONE」

当社販売エリアにおいてお客様の関心が高い、地震に強い家の基準をご理解いただくためのプレゼンテーションを強化しました。南海トラフ地震は四国エリアでも被害が予想され、今後30年以内に70-80%<sup>\*1</sup>の確率で発生するとされています。中でも香川県では地震による液状化現象を含め大きな被害が危惧されているため、「減災」の住まいを考えるコンテンツを拡充させました。

南海トラフ巨大地震のシミュレーション動画などで構成された映像を大音響と体感振動により臨場感をもって体験いただくことで、香川県における災害への対策ならびに減災住宅の重要性・必要性をご理解いただけます。「減災」を提唱する災害研究の第一人者、河田恵昭（かわだよしあき）教授の香川県に特化したアドバイスをご紹介しますことで、地域全体の減災に対する意識の啓発にも繋がります。

#### ②「日本の家づくりを学ぶ ZONE」

説明ストーリーを通じ、基本的な知識だけではなく建物の基礎・構造に関する「家づくりの判断基準」をしっかりと理解することが重要であるという気付きを促します。

基礎・構造のスケルトン模型や引っ張り実験の構造サンプルを使った展示では、これまでの大地震を振り返りながら、繰り返しの揺れにも強いセキスイハイムの構造をわかりやすくご紹介します。

また、VRを用いた体感型プレゼンテーション設備であるハイムユニットVRでは、当社初のヘッドマウント型の360°VR体感装置を導入しました。仮想空間に入り込み、建物の仕組みや構造、建築工程を見ることができます。



▲巨大地震体感シアター



▲ハイムユニットVR  
(右画像はイメージ)



### ③「一生モノ工場 ZONE」

セキスイハイムの特長である工場生産やユニット工法について説明します。工場生産による品質・性能の安定性や、長期にわたり安心してお住まいいただくための品質保証などを解説します。

### ④「スマートハイム ZONE」

スマートハウスの経済メリットや環境貢献効果、さらには減災への有効性を AI スピーカー、対話型コンテンツを使い、キャラクターと対話しながら体験していただきます。

住まいとエネルギーの関係を、将来の電力価格の上昇リスクや、万が一の自然災害へ備えるため、エネルギー自給自足の暮らしを映像と音声でわかりやすく解説します。



▲スマートハイムルーム

## 2.トレンドをご紹介します「インテリアショールーム」

最新トレンドの間取りや設備・仕様をご提案しています。同展示場内にある当社が運営する「シエスタドマーニ展示場」とは対照的に、本インテリアショールームはホワイトやオークを基調としたカジュアルなインテリアテイストをご紹介します。テイストの異なる 2 つの展示場でインテリアを具体的に比較検討いただくことで、お客様の嗜好や新居のイメージを明確化し、お住まいになってからの満足度も高めます。

また、サニタリー・家事コーナー・パントリー・キッチンを集約して設けることで家事動線を短縮し共働き世帯にも参考にいただける間取りとしています。

## 『ハイムギャラリーパーク高松』外観とロゴ



ハイムギャラリーパーク

HeimGalleryPark

| TAKAMATSU |

《セキスイハイム東四国株式会社 会社概要》

◎設 立：1975年7月7日

◎資 本 金：1億3000万円（セキスイハイム東四国グループ全体）

◎代 表 者：代表取締役社長 木村勲（きむら いさお）

◎売 上 高：55億6,700万円（関連会社連結/2018年3月期実績）

◎従 業 員 数：180名（2019年1月現在）

◎事 業 内 容

1. ユニット工法住宅「セキスイハイム」（鉄骨系）・「ツーユーホーム」（木質系）・集合住宅の販売・設計・施工管理
2. 宅地分譲等の不動産取引

◎事 業 所：本社、高知支店、徳島支店、香川支店

◎展 示 場：高知エリア3拠点、徳島エリア2拠点、香川エリア4拠点（2018年3月現在）

◎グループ会社：セキスイファミエス東四国株式会社

◎本 社 所 在 地：〒781-8121 高知県高知市葛島4丁目1番16号

※1：平成30年2月9日地震調査研究推進本部地震調査委員会「長期評価による地震発生確率値の更新について」より

この件に関するお問い合わせは下記までお願いします。

セキスイハイム東四国株式会社 香川支店 〒761-8031 香川県高松市郷東町465番地1

■営業統括部営業企画課 福井 TEL：087-881-0816 FAX：087-881-1206